入　札　公　告

次のとおり一般競争入札に付します。
令和 8 年 11 月 2 日

経理責任者
独立行政法人国立病院機構山口宇部医療センター
院長 田中　伸幸

◎調達機関番号　597　◎所在地番号　35

○第11547号（No.11547）

１．競争に付する事項

⑴　品目分類番号　７５・７８

⑵　購入等件名及び数量
総合ビルメンテナンス業務委託

⑶　調達案件の仕様
入札説明書及び仕様書による

⑷　履行期間
令和 9 年 4 月 1 日 ～ 令和 12 年 3 月 31 日

⑸　履行場所
独立行政法人国立病院機構山口宇部医療センター

⑹　入札方法
落札決定は、総合評価の方法をもって行うので、①総合評価のための技術等に関する書類を提出すること。②入札金額については、（4）に定める履行期間に行う（2)購入等件名の履行に要する一切の費用を含めた額とすること。
なお、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の１０パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の１１０分の１００に相当する金額を入札書に記載すること。

⑺　入札保証金及び契約保証金
免除

２．競争参加資格

⑴ 独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則（以下、契約細則という。）第 5 条の規定に該当する者は、特別な理由がある場合を除き、競争に参加する資格を有しない。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であっても、契約締結のために必要な同意を得ているものは、同条中、特別の理由がある場合に該当する。

①　契約を締結する能力を有しない者

②　破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者

③　暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 32 条第 1 項各号に掲げる者

④　独立行政法人国立病院機構反社会勢力への対応に関する規程（平成 27 年規程第 63 号）第 2 条

各号に掲げる者

⑵ 契約細則第 6 条に規定される次の事項に該当する者、当該事項に該当する者を使用する者で、その事実があった後一定期間を経過していない者は競争に参加する資格を有しない。なお、期間等については独立行政法人国立病院機構の理事長から発出した、契約指名停止等措置要領に基づく指名停止期間を適用する。

① 契約の履行に当たり、故意に工事、製造その他の役務を粗雑に行い、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者

② 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し、若しくは不正な利益を得るための連合をした者

③ 交渉権者が契約を結ぶこと又は契約者が履行することを妨げた者

④ 監督又は検査の実施に当たり職員及び経理責任者が委託した者の職務の執行を妨げた者

⑤ 正当な理由なく契約を履行しなかった者

⑥ 契約により、契約の後に代価の額を確定する場合において、当該代価の請求を故意に虚偽の事実に基づき過大な額で行った者

⑦ 前各号のいずれかに該当する事実があった後 2 年を経過しない者を契約の履行に当たり、代理人、支配人その他の使用人として使用した者

⑧ 前各号に類する行為を行った者

⑶ 次の事項に該当する者は、競争に参加させないことがある。

① 資格審査申請書又は添付書類に虚偽の事実を記載した者

② 経営状況又は信用度が極度に悪化している者

⑷ 厚生労働省競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」のＡ、Ｂ又はＣの等級に格付され、中国地域の競争参加資格を有する者であること。

⑸ 契約細則第 4 条の規定に基づき、経理責任者が定める資格を有する者であること。

３．入札書の提出場所等

入札書の提出場所、入札説明書等の交付場所及び問い合わせ先
〒755-0241　山口県宇部市東岐波685番地
独立行政法人国立病院機構山口宇部医療センター
事務部企画課　業務班長　岡部　圭祐
電話　0836-58-2150（内線7728）

⑴ 仕様書に関する照会先
同上

⑵ 入札説明書及び仕様書の交付方法
入札説明書等書類一式は電子媒体にて交付するので、交付を希望する者は、件名に「【総合ビルメンテナンス業務委託】入札説明書等交付希望」と記載し、下記のメールアドレスにメールにて連絡すること。
メールアドレス：512-kikakuka●mail.hosp.go.jp
（迷惑メール防止のため、●は@に置き換えること。）

４．入札執行の日時及び場所

技術資料及び入札書の受領期限
令和 8 年 12 月 8 日（火）17時00分
（郵送する場合には受領期限までに必着のこと）

⑴ 開札の日時及び場所
令和 8 年 12 月 17 日（木）10時30分
国立病院機構山口宇部医療センター院内小会議室

５．その他必要な事項

(1) 入札及び契約手続に使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
(2) 入札保証金及び契約保証金 免除
(3) 入札者に要求される事項
この一般競争入札に参加を希望する者は、封印した入札書に、入札説明書に示した競争参加資格を有することを証明する書類及び総合評価のための技術資料を添付し、受領期限までに提出しなければならない。
(4) 入札の無効
本公告に示した競争参加資格のない者、入札条件に違反した者又は入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出したものは無効とする。
(5) 契約書の要否　要
(6) 交渉権者及び契約者の決定方法
本公告及び入札説明書に従い、書類・資料を添付した入札書を提出した入札者であって、本入札公告及び入札説明書に定める競争参加資格及び仕様書の要求要件を全て満たし、かつ、その者の入札価格が、独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則第21条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内である者のうち、入札説明書に定める総合評価方法によって得られた総合評価点が最も高い者を落札者とする。
落札者決定後は、その者と直ちに交渉し、契約価格を決定する。
(7) その他　詳細は入札説明書による。

6. Summary

Official in charge of disbursement of the procuring entity: Nobuyuki Tanaka, Director, National Hospital Organization Yamaguchi-Ube Medical Center

(1) Classification of the services to be procured : 75・78
(2) Nature and quantity of the services to be required: Comprehensive maintenance management of facilities 1 set
(3) Fulfillment period: From April 1,2027 through March 31,2030
(4) Fulfillment place: National Hospital Organization Yamaguchi-Ube Medical Center
(5) Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall:
① not come under Article 5 of the Regulation concerning Contract for National Hospital Organization(NHO). Furthermore,minors,Person under Conservatorship or Person under Assistance that obtained the consent necessary for concluding a contract may be applicable under cases of special reasons within the said clause;
② not come under Article 6 of the Regulation concerning Contract for NHO;
③ have Grade A,B or C in “Service Offer” for participating in tenders by Ministry of Health,Labour and Welfare (Single qualification for every ministry and agency)in Chugoku area Region;
④ meet the qualification requirements which the Obligating Officer may specify in accordance with Article 4 of the Regulation;
(6) Time-limit for tender：5:00 P.M. December 8,2026
(7) Contact point for the notice: Keisuke Okabe, Chief, Operations Section,
(8) Planning Division, National Hospital Organization Yamaguchi-Ube Medical Center, 685 Higashikiwa, Ube-shi, Yamaguchi 755-0241, Japan TEL: 0836-58-2150, Ext. 7728